



## Informationsblatt Heizungsumstellung

### Inhaltsverzeichnis

---

<b>1.</b>	<b>ALLGEMEINE INFORMATIONEN UND RATGEBER</b>	<b>2</b>
<b>2.</b>	<b>ENERGIEBERATUNG NÖ BZW. ENERGIE- UND UMWELTAGENTUR NÖ</b>	<b>2</b>
<b>3.</b>	<b>FERNWÄRME</b>	<b>2</b>
<b>4.</b>	<b>FÖRDERUNGEN</b>	<b>3</b>
4.1	Landesförderung NÖ - Wohnbauförderung Heizungskesseltausch Raus aus Öl Bonus	3
4.2	Bundesförderung - Raus aus Öl und Gas private 2021/2022	3
4.3	Bundesförderung gemeinsam mit den Ländern - Sauber Heizen für Alle 2022	4
4.4	Stadtgemeinde Mödling - Reduktion von Treibhausgasen	4
<b>5.</b>	<b>ANLAUFSTELLE UND KONTAKT</b>	<b>4</b>

## 1. Allgemeine Informationen und Ratgeber

Auf der Homepage der Stadtgemeinde Mödling sowie der Energieberatung NÖ finden Sie diverse Leitfäden und umfangreiches Informationsmaterial zu sämtlichen Energiethemen. (Funktionsweise, Planung und Errichtung von Heizungsanlagen, Solaranlagen, etc.)

[https://www.moedling.at/Energieberatung\\_und\\_Infomaterial](https://www.moedling.at/Energieberatung_und_Infomaterial)

<https://www.energie-noe.at/infomaterialien>

## 2. Energieberatung NÖ bzw. Energie- und Umweltagentur NÖ

Die ExpertInnen der Energieberatung Niederösterreich beraten Sie firmenunabhängig zu diversen Energiethemen wie Heizungstausch, Photovoltaik, Neubau, Sanierung und vielem mehr.

Für gewöhnlich haben diese die zeitlichen Ressourcen und Kapazitäten für eine persönliche Beratung. Aufgrund der derzeitigen energiewirtschaftlichen und -politischen Krisensituation, vor allem aufgrund des Ukraine-Krieges, haben diese zurzeit übermäßig viele Kundenanfragen und führen daher aktuell keine persönlichen Vor-Ort Beratungen durch (Ausnahme: umfangreiche thermische Generalsanierungen). Es besteht allerdings die Möglichkeit einer Online-Beratung.

Für die Bundesförderung *Raus aus dem Öl und Gas* wird ein Beratungsprotokoll bzw. Erhebungsformular der Energieberatung NÖ benötigt. Aufgrund der oben angeführten Umstände wird dies nun digital abgewickelt. Alle näheren Informationen diesbezüglich finden Sie unter:

<https://www.energie-noe.at/beratungsangebot>

<https://www.energie-noe.at/ihr-weg-zur-neuen-heizung>

Energieberatung NÖ

T: 02742/221 44

E: office@energieberatung-noe.at

## 3. Fernwärme

Das Fernwärmenetz in Mödling betreibt die EVN Wärme GmbH bzw. das Netz NÖ. Wenn Sie Fernwärme nutzen möchten, installiert die EVN eine Wärmeübergabestation in Ihrem Keller/Technik- bzw. Heizraum. Als Eigentümer und Betreiber obliegt der EVN die Entscheidung, ob ein Objekt bzw. ein/eine Endverbraucher/in an das Fernwärmenetz angeschlossen wird. Die wichtigsten Kriterien dafür bilden die Distanz zum nächsten Anschlusspunkt (aufgrund der Wärmeverluste) sowie der Wärmeverbrauch. Großverbraucher wie gewerbliche Objekte oder großvolumige Wohnbauten haben einen höheren Anschlusswert und eine höhere Wärmedichte als Einfamilienhaussiedlungen.

Die Stadtgemeinde Mödling ist bereits in Gesprächen mit der EVN bezüglich des weiteren Ausbaus des Fernwärmenetzes in Mödling. Informationen über die Anschlussmöglichkeiten und den zukünftigen Netzausbauplan finden Sie unter:

[https://www.moedling.at/Fernwaerme\\_bringt\\_Waerme\\_aus\\_der\\_Natur\\_3](https://www.moedling.at/Fernwaerme_bringt_Waerme_aus_der_Natur_3)

<https://www.moedling.at/system/web/getDocument.ashx?fileid=2663489&cts=1656674236&ncd=1>

<https://www.moedling.at/system/web/getDocument.ashx?fileid=2663490&cts=1656674267&ncd=1>

Für nähere Informationen und genauere Kostenkalkulationen kontaktieren Sie die EVN:

[https://www.evn.at/Privatkunden/Waerme/Fernwaerme-beziehen/EVN-Waerme\\_Neuanschluss.aspx](https://www.evn.at/Privatkunden/Waerme/Fernwaerme-beziehen/EVN-Waerme_Neuanschluss.aspx)

T: 0800 800 100

E: info@evn.at

Service Center Mödling: Hauptstraße 25, 2340 Mödling

## 4. Förderungen

### 4.1 Landesförderung NÖ - Wohnbauförderung Heizungskesseltausch Raus aus Öl Bonus

Gefördert wird der Ersatz von Heizungsanlagen auf der Basis fossiler Brennstoffe (Öl- oder Gaskessel bzw. Gastherme) und der Ersatz von ineffizienten Heizungsanlagen auf der Basis biogener Brennstoffe. Die Abwicklung erfolgt über das Amt der NÖ Landesregierung, Abteilung Wohnungsförderung.

Förderhöhe: 20 % der förderungsfähigen Kosten – max. **€ 3000,-**

[https://www.noel.gv.at/noe/Sanieren-Renovieren/wbf\\_heizkesseltausch.html](https://www.noel.gv.at/noe/Sanieren-Renovieren/wbf_heizkesseltausch.html)

Amt der NÖ Landesregierung  
Abteilung Wohnungsförderung  
T: 02742/22133  
E: post.f2auskunft@noel.gv.at

### 4.2 Bundesförderung - Raus aus Öl und Gas private 2021/2022

Gefördert wird der Ersatz eines fossilen Heizungssystems (Öl, Gas, Kohle/Koks-Allesbrenner und Strom-betriebene Nacht- oder Direktspeicheröfen) durch ein neues klimafreundliches Heizungssystem. Die Abwicklung erfolgt über die Kommunal Credit Public Consulting (KPC).

Förderhöhe: 50 % der förderungsfähigen Kosten – max. **€ 7500,-**

<https://www.umweltfoerderung.at/privatpersonen/raus-aus-oel.html>

#### Ein- und Zweifamilienhaus sowie Reihenhaus

<https://www.umweltfoerderung.at/privatpersonen/raus-aus-oel-efh-f-private-20212022.html>

Informationsblatt

[https://www.umweltfoerderung.at/fileadmin/user\\_upload/media/umweltfoerderung/Dokumente\\_Private/TGS\\_Priv\\_2021/Infoblatt\\_raus\\_aus\\_Oel\\_2021\\_2022\\_EFH.pdf](https://www.umweltfoerderung.at/fileadmin/user_upload/media/umweltfoerderung/Dokumente_Private/TGS_Priv_2021/Infoblatt_raus_aus_Oel_2021_2022_EFH.pdf)

#### Mehrgeschossiger Wohnbau (Ab 3 Wohneinheiten)

<https://www.umweltfoerderung.at/privatpersonen/raus-aus-oel-mgw-f-private->

Informationsblatt

[https://www.umweltfoerderung.at/fileadmin/user\\_upload/media/umweltfoerderung/Dokumente\\_Private/TGS\\_Priv\\_2021/Infoblatt\\_raus\\_aus\\_Oel\\_2021\\_2022\\_MGW.pdf](https://www.umweltfoerderung.at/fileadmin/user_upload/media/umweltfoerderung/Dokumente_Private/TGS_Priv_2021/Infoblatt_raus_aus_Oel_2021_2022_MGW.pdf)

#### Für Betriebe

<https://www.umweltfoerderung.at/betriebe/raus-aus-oel-und-gas-erneuerbare-waermeerzeugung-100-kw.html>

#### Formulare

Förderfähige Biomassekessel und Wärmepumpen

<https://www.umweltfoerderung.at/index.php?id=895>

Ortskernzuschlag

[https://www.umweltfoerderung.at/fileadmin/user\\_upload/media/umweltfoerderung/Uebergeordnete\\_Dokumente/UFI\\_Bestaetigung\\_Ortskern.pdf](https://www.umweltfoerderung.at/fileadmin/user_upload/media/umweltfoerderung/Uebergeordnete_Dokumente/UFI_Bestaetigung_Ortskern.pdf)

Zuschlag von **€ 2000,-**

Bei Anschluss einer hocheffizienten Nah-/Fernwärme im Ortskern in Erdgas-versorgten Gebieten. Dafür muss das Grundstück die Flächenwidmung Bauland-Kerngebiet (BK) aufweisen.

Unter folgendem Link können Sie den Flächenwidmungsplan einsehen:

<https://moedling.msgis.net/>

Für Rückfragen und für die Bestätigung des Formulars *Ortkernzuschlag* steht Ihnen das Stadtbauamt zur Verfügung:

Pfarrgasse 9, 2340 Mödling  
T: 02236/400 DW 500  
E: bauamt@moedling.at

#### **4.3 Bundesförderung gemeinsam mit den Ländern - Sauber Heizen für Alle 2022**

Diese Förderung wird vom Bund finanziert und gemeinsam mit den Bundesländern umgesetzt. Die Förderung unterstützt einkommensschwache Haushalte bei der Umstellung von fossil betriebenen Raumheizungen auf nachhaltige klimafreundliche Heizungssysteme. Die Abwicklung erfolgt über die Kommunal Credit Public Consulting (KPC).

[https://www.umweltfoerderung.at/fileadmin/user\\_upload/media/umweltfoerderung/Dokumente\\_Private/sauber\\_heizen\\_fuer\\_alle/Infoblatt\\_Sauber\\_Heizen.pdf](https://www.umweltfoerderung.at/fileadmin/user_upload/media/umweltfoerderung/Dokumente_Private/sauber_heizen_fuer_alle/Infoblatt_Sauber_Heizen.pdf)

[https://www.noel.gv.at/noel/Kontakt-Landesverwaltung/Abteilung\\_Wohnungsfoerderung.html](https://www.noel.gv.at/noel/Kontakt-Landesverwaltung/Abteilung_Wohnungsfoerderung.html)

Amt der NÖ Landesregierung  
Abteilung Wohnungsförderung  
T: 02742/9005-14811  
E-Mail: post.f2@noel.gv.at

#### **4.4 Stadtgemeinde Mödling - Reduktion von Treibhausgasen**

Die Stadtgemeinde Mödling unterstützt Sie gerne bei der Umstellung auf ein nachhaltiges Heizsystem. Nähere Informationen dazu unter:

[https://www.moedling.at/Foerderungen\\_zur\\_Reduktion\\_von\\_Treibhausgasen\\_2](https://www.moedling.at/Foerderungen_zur_Reduktion_von_Treibhausgasen_2)

Erdwärme-Wasser oder Wasser-Wasser Wärmepumpe: € 300,-

Biomasseheizung: € 800,-

Fernwärmeanschluss: € 500,-

Das Ansuchen um Förderung ist bis spätestens sechs Monate nach Anschaffung bzw. Errichtung der zu fördernden Anlage bzw. Maßnahme (Rechnungsdatum) per Post an die Stadtgemeinde Mödling, Pfarrgasse 9, 2340 Mödling oder per E-Mail an energie@moedling.at zu richten.

### **5. Anlaufstelle und Kontakt**

Stadtgemeinde Mödling  
Referat für Energie, Klima- und Umweltschutz  
Fabriksgasse 5-9, 2340 Mödling

Energiebeauftragter der Stadtgemeinde Mödling  
DI Daniel Rotter, BSc  
T: 02236/400 462  
E: energie@moedling.at